

N. 139951 di Repertorio N.29740 di Raccolta  
COSTITUZIONE DI SOCIETA' PER AZIONI  
REPUBBLICA ITALIANA

L'anno 1999 (millenovecentonovantanove), il giorno 1 (uno) del mese di dicembre;  
in Udine, in una sala presso il Palazzo Municipale sito in Via Lionello n.c. 1;  
avanti a me notaio Paolo Alberto Amodio residente a Udine ed iscritto nel ruolo del Collegio Notarile di detta Città, non assistito dai testi all'atto, avendovi i comparenti che ne hanno i requisiti, di comune accordo e con il mio consenso espressamente rinunciato

SONO PRESENTI:

1) Cecotti prof. Sergio, nato a Udine il 23 ottobre 1956, docente universitario, domiciliato per la carica come appresso, il quale interviene al presente atto, in forza di deliberazione del Consiglio Comunale di data 12 novembre 1999, n. 172 d'ord., che, in copia conforme all'originale rilasciata dall'incaricato del Comune di Udine in data 29 novembre 1999, si allega al presente atto sotto la lettera "A", nella sua qualità e veste di Sindaco pro-tempore del

COMUNE DI UDINE con sede in Udine (UD), Piazzetta Lionello n. 1, Codice Fiscale 00168650307;

2) Bertossi dott. Enrico, nato a Udine (UD) il 14 maggio 1959, imprenditore, domiciliato per la carica come appresso, il quale interviene al presente atto, in forza di deliberazione della Giunta di data 13 settembre 1999 n. 146 che, in copia conforme all'originale rilasciata dal segretario generale in data 23 novembre 1999, si allega al presente atto sotto la lettera "B", nonchè in forza di deliberazione della Giunta di data 4 ottobre 1999 n. 164 che, in copia conforme all'originale rilasciata dal segretario generale in data 23 novembre 1999, si allega al presente atto sotto la lettera "C", nella sua qualità e veste di Presidente della

" CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA, ARTIGIANATO E AGRICOLTURA - UDINE" con sede a Udine (UD), Via Morpurgo n.c. 4, codice fiscale 00460830300;

3) Sambo Sergio, nato a Palmanova (UD) il 20 novembre 1951, impiegato, domiciliato per la carica come appresso, il quale interviene al presente atto, in forza di deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 26 novembre 1999, che in estratto autentico da me notaio rilasciato in data 30 novembre 1999 al rep.

REGISTRATO A UDINE  
13 DICEMBRE 1999  
N. 8631  
M. A. P. ...  
E. ... 3.057.000  
T. ...  
M. V. M. L. ...

n. 139924, si allega al presente atto sotto la lettera "D", nella sua qualità e veste di Presidente del Consiglio di Amministrazione della società consortile a responsabilità limitata

" Consorzio Operatori Mercato Agroalimentare Udine s.c.a r.l. C.O.M.A.U. s.c.a r.l." con sede a Udine (UD), Viale Duodo n.c. 5, capitale sociale lire 104.000.000, iscritta al n. 6930/1998 del Registro delle Imprese di Udine, codice fiscale 02023390301;

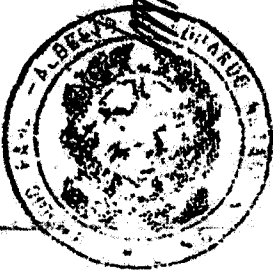
4) Marinig Renzo, nato a Cividale del Friuli (UD) il giorno 1 febbraio 1948, impiegato, domiciliato per la carica come appresso, il quale interviene al presente atto, in forza di deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 14 ottobre 1999 che in estratto autentico rilasciato in data 23 novembre 1999, al rep. n. 100.993 dal notaio Antonio Frattasio di Udine, si allega al presente atto sotto la lettera "E" nella sua qualità e veste di Presidente del Consiglio di Amministrazione della società cooperativa a responsabilità limitata

" ASTER COOP - Movimentazione Merci - Logistica - Trasporti soc. coop. a r.l." più brevemente denominata "ASTER COOP soc. coop. r.l." con sede a Udine (UD), Via Oderzo n.c. 1, iscritta al n. 6017 Trib. Ud. del Registro delle Imprese di Udine, codice fiscale 00435320304;

5) Marangone Daniele, nato a Lestizza (UD) il 2 settembre 1964, residente a Mortegliano (UD) alla Via Curtisutz n.c. 1/10, coltivatore diretto, il quale interviene al presente atto in forza di procura per intervenire a costituzione di società di data 30 novembre 1999 rep. n. 80732 notaio Chiara Contursi di Udine, che in originale si allega al presente atto sotto la lettera "F", rilasciata dal signor Rigonat Roberto, Presidente del Consiglio di Amministrazione, all'uopo autorizzato in forza di deliberazione di data 23 novembre 1999, che in estratto autentico da me notaio rilasciato in data 29 novembre 1999 al rep. n. 139.884, si allega al presente atto sotto la lettera "G", in nome vece e conto della

" FEDERAZIONE PROVINCIALE COLTIVATORI DIRETTI DI UDINE" con sede a Udine (UD), Via Daniele Moro n.c. 18, codice fiscale 80001850306;

6) Benedetti Ennio, nato a Colloredo di Monte Albano (UD) il 4 marzo 1960, impiegato, domiciliato per la carica come appresso, il quale interviene al presente atto, in forza di delibera-



*Handwritten signatures and notes:*  
- Top left: 'III' and '11/11/99' (partially visible).  
- Middle left: 'Renzo Marinig' (signature).  
- Middle right: 'Daniele Marangone' (signature).  
- Bottom right: 'Ennio Benedetti' (signature).  
- Other illegible handwritten marks and initials.

zione della Presidenza di data 15 novembre 1999, che in originale, si allega al presente atto sotto la lettera "H", nella sua qualità e veste di Presidente della

" CONFEDERAZIONE ITALIANA AGRICOLTORI - C.I.A. - DELLA PROVINCIA DI UDINE" con sede a Udine (UD), Via Pradamano n.c. 4/A, codice fiscale 80009270309;

7) Tavošchi dott. Italo, nato a Comeglians il 5 gennaio 1948, libero professionista, domiciliato per la carica come in appresso, il quale interviene al presente atto in forza dei poteri derivantigli dallo statuto sociale nonché in forza di deliberazione di data 29 settembre 1999 che in estratto autentico da me notaio rilasciato in data 25 novembre 1999 al rep. n. 139817, si allega al presente atto sotto la lettera " I", nella sua qualità e veste di Presidente del Consiglio di Amministrazione della

" BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI UDINE E BRESSA - Società Cooperativa per azioni a Responsabilità Limitata" con sede a Udine (UD), Via Tricesimo n.c. 85, iscritta al n. 109 Trib. Ud, del Registro delle Imprese di Udine, codice fiscale 00252520309.

Io notaio sono certo dell'identità personale dei comparenti, cittadini italiani le persone fisiche e le società di nazionalità italiana, i quali mi chiedono di far constare con il presente atto che essi

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

1) Tra il COMUNE DI UDINE, la CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA, ARTIGIANATO E AGRICOLTURA - UDINE il Consorzio Operatori Mercato Agroalimentare Udine s.c.a r.l. C.O.M.A.U. s.c.a r.l., la ASTER COOP - Movimentazione Merci - Logistica - Trasporti soc. coop. a r.l. la FEDERAZIONE PROVINCIALE COLTIVATORI DIRETTI DI UDINE, la CONFEDERAZIONE ITALIANA AGRICOLTORI - C.I.A. - DELLA PROVINCIA DI UDINE e la BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI UDINE E BRESSA - Società Cooperativa per azioni a Responsabilità Limitata, tutte come detto rappresentate, viene costituita una società per azioni denominata " UDINE MERCATI S.p.a", ai sensi dell'art. 22, comma terzo, lett. e) della Legge n. 142/90 e successive modifiche.

2) La sede della società è in Udine (UD), presso il Mercato Ortofrutticolo, piazzale dell' Agricoltura 16.

Potranno essere istituite succursali, agenzie e

filiali in Italia e all'estero.

3) La società avrà durata sino al 31 dicembre 2048.

4) La società ha per oggetto:

- a) la gestione di mercati all'ingrosso e di altri impianti e/o strutture commerciali e di servizio;
- b) la progettazione e la realizzazione di opere per la costruzione, la ristrutturazione e l'ammmodernamento dei mercati all'ingrosso esistenti e di altre strutture per la produzione e la commercializzazione dei prodotti agro-alimentari;
- c) iniziative promozionali per la valorizzazione del mercato e dei prodotti in esso commercializzati.

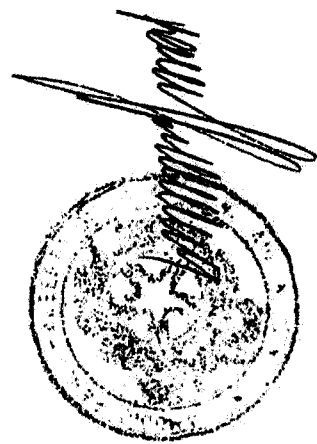
La società in via non prevalente e con esclusione delle attività riservate previste dal D. Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, dal D. Lgs. 23 luglio 1996, n. 415 e dal D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58, può compiere tutte le operazioni immobiliari, mobiliari e finanziarie necessarie od utili al raggiungimento dell'oggetto sociale principale.

5) Il capitale sociale è di euro 160.000 (centosessantamila) ed è rappresentato da n. 200 (duecento) azioni da nominali euro 800 (ottocento) ciascuna.

Il suddetto capitale viene assunto e sottoscritto dai soci nelle seguenti rispettive misure:

- COMUNE DI UDINE: euro 89.600 (ottantanovemilaseicento) pari a n. 112 (centododici) azioni e quindi al 56% dell'intero capitale sociale.
- CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA, ARTIGIANATO E AGRICOLTURA - UDINE: euro 16.000 (sedecimila) pari a n. 20 (venti) azioni e quindi al 10% dell'intero capitale sociale;
- Consorzio Operatori Mercato Agroalimentare Udine s.c.a r.l. C.O.M.A.U. s.c.a r.l.: euro 40.000 (quarantamila) pari a n. 50 (cinquanta) azioni corrispondenti al 25% dell'intero capitale sociale;
- ASTER COOP - Movimentazione Merci - Logistica - Trasporti soc. coop. a r.l.: euro 9.600 (novemilaseicento) pari a n. 12 (dodici) azioni corrispondenti al 6% dell'intero capitale sociale;
- FEDERAZIONE PROVINCIALE COLTIVATORI DIRETTI DI UDINE: euro 1600 (milleseicento) pari a n. 2 (due) azioni corrispondenti all'1% dell'intero capitale sociale;
- CONFEDERAZIONE ITALIANA AGRICOLTORI - C.I.A. - DELLA PROVINCIA DI UDINE: euro 1600 (milleseicento) pari a n. 2 (due) azioni corrispondenti all'1%

*Handwritten signatures and notes:*  
Il capitale sociale è di euro 160.000  
Il capitale sociale è di euro 160.000  
Il capitale sociale è di euro 160.000  
Il capitale sociale è di euro 160.000  
Il capitale sociale è di euro 160.000



dell'intero capitale sociale;

- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI UDINE E BRESCIA - Società Cooperativa per azioni a Responsabilità Limitata: euro 1600 (milleseicento) pari a n. 2 (due) azioni corrispondenti all'1% dell'intero capitale sociale.

6) I componenti dichiarano di aver versato la complessiva somma di euro 48.000 (quarantottomila), corrispondente ai tre decimi del capitale sociale sottoscritto, come segue:

- versamento effettuato dal COMUNE DI UDINE presso la CARIPLLO S.p.A., sede di Udine, della somma di euro 26.880 (ventiseimilaottocentoottanta) corrispondente ai tre decimi del capitale sottoscritto, come da ricevuta della banca suddetta in data 29 novembre 1999, che viene in copia conforme all'originale da me notaio rilasciata in data 30 novembre 1999 al rep. n. 139923 allegata a questo atto sotto la lettera "L";

- versamento effettuato dalla CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA, ARTIGIANATO E AGRICOLTURA - UDINE presso la CARIPLLO S.p.A., sede di Udine, della somma di euro 4.800 (quattromilaottocento) corrispondente ai tre decimi del capitale sottoscritto, come da ricevuta della banca suddetta in data 24 novembre 1999, che, viene in copia conforme all'originale da me notaio rilasciata in data 30 novembre 1999 al rep. n. 139922 allegata a questo atto sotto la lettera "M";

- versamento effettuato dal Consorzio Operatori Mercato Agroalimentare Udine s.c.a r.l. C.O.M.A.U. s.c.a r.l. presso la CARIPLLO S.p.A., sede di Udine, della somma di euro 12.000 (dodicimila) corrispondente ai tre decimi del capitale sottoscritto come da ricevuta della banca suddetta in data 29 novembre 1999, che viene in copia conforme all'originale da me notaio rilasciata in data 30 novembre 1999 al rep. n. 139921 allegata a questo atto sotto la lettera "N";

- versamento effettuato dalla ASTER COOP - Movimentazione Merci - Logistica - Trasporti soc. coop. a r.l. presso la CARIPLLO S.p.A., sede di Udine, della somma di euro 2.880 (duemilaottocentoottanta) corrispondente ai tre decimi del capitale sottoscritto, come da ricevuta della banca suddetta in data 25 novembre 1999, che viene in copia conforme all'originale da me notaio rilasciata in data 30 novembre 1999 al rep. n. 139920 allegata a questo atto sotto la lettera "O";

- versamento effettuato dalla FEDERAZIONE PROVIN-

CIALE COLTIVATORI, DIRETTI DI UDINE presso la CARI-  
PLO S.p.A., sede di Udine, della somma di euro 480  
(quattrocentottanta) corrispondente ai tre decimi  
del capitale sottoscritto, come da ricevuta della  
banca suddetta in data 30 novembre 1999, che viene  
in copia conforme all'originale da me notaio rila-  
sciata in data 30 novembre 1999 al rep. n. 139919  
allegata a questo atto sotto la lettera "P";

- versamento effettuato dalla CONFEDERAZIONE ITA-  
LIANA AGRICOLTORI - C.I.A. - DELLA PROVINCIA DI U-  
DINE presso la CARIPLO S.p.A., sede di Udine, del-  
la somma di euro 480 (quattrocentottanta) corri-  
spondente ai tre decimi del capitale sottoscritto,  
come da ricevuta della banca suddetta in data 25  
novembre 1999, che viene in copia conforme all'o-  
riginale da me notaio rilasciata in data 30 novem-  
bre 1999 al rep. n. 139918 allegata a questo atto  
sotto la lettera "Q";

- versamento effettuato dalla BANCA DI CREDITO  
COOPERATIVO DI UDINE E BRESSA - Società Cooperati-  
va per azioni a Responsabilità Limitata presso la  
CARIPLO S.p.A., sede di Udine, della somma di EURO  
480 (quattrocentottanta) corrispondente ai tre  
decimi del capitale sottoscritto come da ricevuta  
della banca suddetta in data 25 novembre 1999, che  
viene in copia conforme all'originale da me notaio  
rilasciata in data 30 novembre 1999 al rep. n.  
139917 allegata a questo atto sotto la lettera "R  
";

7) Gli altri sette decimi del capitale sottoscrit-  
to saranno versati dai soci nei termini e nei modi  
che saranno stabiliti dall'Organo Amministrativo.

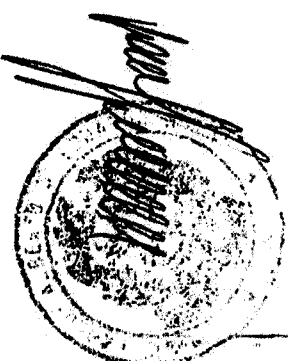
8) L'esercizio sociale va dal 1° gennaio al 31  
(trentuno) dicembre di ogni anno; il primo eserci-  
zio sociale si chiuderà al 31 dicembre 2000.

9) L'amministrazione della società è affidata ad  
un Consiglio di Amministrazione che durerà in ca-  
rica per gli esercizi ~~2000-2001-2002~~ e precisamen-  
te fino all'assemblea ordinaria per l'approvazione  
del bilancio al 31 dicembre 2002.

12) A comporre il Consiglio di Amministrazione  
vengono nominati i signori:

- Presidente: PICCINI PAOLO, nato in Svizzera ad  
Aarau il 5 ottobre 1960 e residente a Tricesimo  
(UD) in Via San Giuseppe n.c. 31, codice fiscale  
PCC PLA 60R05 Z133W;

- Consigliere: SCHIERANO ENRICO, nato a Udine (UD)  
il giorno 8 gennaio 1961 e residente a Udine (UD)  
in Via F. Baracca n.c. 9, codice fiscale SCH NRC  
61A08 L483V.



*Handwritten signatures and notes on the left margin, including names like 'Piccini Paolo' and 'Schierano Enrico'.*

- Consigliere: SEGALE ALDO, nato a Trieste (TS) il 10 maggio 1942 e residente a Udine (UD) in Via Milazzo n.c. 5, codice fiscale SGL LDA 42E10 L424P;

- Vice Presidente: SAMBO SERGIO, nato a Palmanova (UD) il 20 novembre 1951 e residente a Udine (UD) in Via Padova n.c. 5, codice fiscale SMB SRG 51S20 G284J;

- Consigliere: ZERMAN EDOARDO, nato a Mortegliano (UD) il 24 maggio 1943 e residente a Mortegliano (UD) in Via Mazzini n.c. 12, codice fiscale ZRM DRD 43E24 F756Q;

- Consigliere: SIMEONI EMANUELE, nato a Udine (UD) il 9 luglio 1968 e residente a Latisana (UD) in Parco Gaspari, Via Giovanni-XXIII n.c. 10, codice fiscale SMN MNL 68L09 L4830;

nei confronti dei quali i comparenti mi dichiarano non sussistere alcuna causa di ineleggibilità (artt. 2382 e 2487 C.C.).

13) Il Collegio Sindacale è costituito da tre Sindaci effettivi compreso il Presidente e due supplenti nominati in base alle norme vigenti e allo statuto.

A comporre il Collegio Sindacale per il triennio 2000, 2001 e 2002 e precisamente fino all'assemblea ordinaria per l'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2002, vengono nominati i signori:

Presidente: BONFINI dott. ANDREA, nato a Udine (UD) il 21 maggio 1963 e residente a Udine (UD) in Via Tiepolo n.c. 66, dottore commercialista, codice fiscale BNF NDR 63E21 L483X;

Sindaco Effettivo: FANTINI GUIDO, nato a Udine (UD) il 30 dicembre 1945 e residente a Campoformido (UD) in Strada dei Tigli n.c. 57, codice fiscale FNT GDU 45T30 L483K;

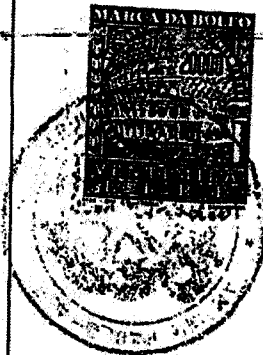
Sindaco Effettivo: COMUZZO dott. MARCELLO, nato a Udine (UD) il 14 luglio 1950 e residente a Udine (UD) in Viale Trieste n.c. 38, codice fiscale CMZ MCL 50L14 L483A;

Sindaco Supplente: FORNASIR rag. LUCIANO, nato a Roncoferraro (MN) il 14 marzo 1944 e residente a Udine (UD) in Via Bidernuccio n.c., codice fiscale FRN LCN 44C14 H541B;

Sindaco Supplente: PASUT dott. ALESSANDRO, nato a Pordenone (PN) il 7 aprile 1950 e residente a Udine (UD) in Via Divisione Julia n.c. 12, codice fiscale PST LSN 50D07 G888E,

tutti in possesso dei requisiti di cui all'art. 2397 C.C., come i comparenti mi attestano.

14) I comparenti dichiarano di autorizzare il signor PICCINI PAOLO a ritirare dall'Istituto di



*Messaggio  
Piccini Paolo  
Barrile*

credito suddetto la somma di euro 48.000 (quarantottomila) corrispondente al complessivo importo dell'effettuato versamento dei tre decimi, non appena saranno ultimate le formalità per la legale costituzione della società, rilasciandone quietanza liberatoria.

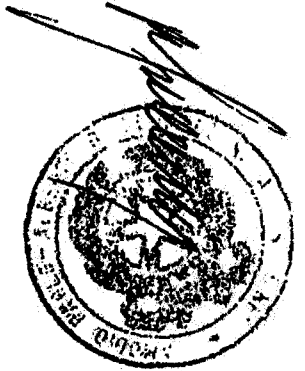
15) I comparenti dichiarano altresì di autorizzare lo stesso signor PICCINI PAOLO a compiere tutte le pratiche per la legale costituzione della società nominandolo ad ogni effetto a proprio procuratore affinché apporti al presente atto costitutivo ed all'allegato statuto tutte le eventuali modifiche che venissero richieste dalla competente Autorità Giudiziaria in sede di omologazione ovvero che si rendessero comunque necessarie ad insindacabile giudizio del procuratore per ottenere l'omologazione del presente atto.

16) I comparenti dichiarano che la società si intende costituita sotto l'osservanza e l'adempimento di tutte le norme che formano oggetto del presente atto e delle statuto sociale, composto di n. 15 (quindici) articoli, che previa espressa dispensa dei comparenti dal darne lettura, viene dagli stessi approvato e con me notaio sottoscritto, indi allegato al presente atto sotto la lettera "S" perchè ne formi parte integrante.

17) Le spese del presente atto e ogni altra dipendente vengono assunte dalla società con il presente atto costituita.

18) Le parti dichiarano che le spese di costituzione della presente società ammontano a lire 8.200.000 (ottomilioniduecentomila).

I comparenti di comune accordo espressamente dispensano me notaio dalla lettura degli allegati.



Il presente atto pubblico, dattiloscritto da persona di mia fiducia, è stato da me notaio letto ai comparenti i quali con me notaio lo sottoscrivono. Consta di 4 (quattro) fogli per complessive pagine 7 (sette) e fin qui della ottava ed ultima.

*Pro. Celli  
V. Barrile*



Sumi Jansa

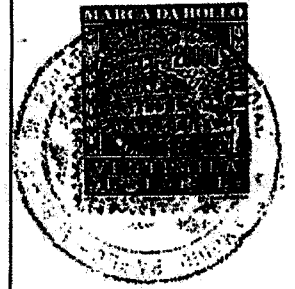
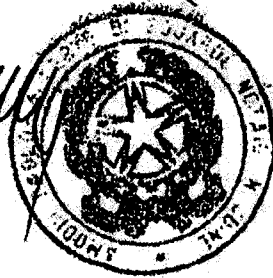
Severoff

John Barton

Rowan Allin

Morgan Lewis

Sumi Jansa



Specimen	
1	10000
2	700
3	5000
4	5200
5	
6	500
7	6950



# COMUNE DI UDINE

N. 172 d'ord.

**OGGETTO: Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso. Cessazione gestione diretta. Costituzione di una società di gestione. Approvazione degli atti conseguenti.**

## Estratto

dal verbale delle deliberazioni adottate dal **Consiglio comunale** nella seduta pubblica di prima convocazione in data **12 novembre 1999** alle ore 18:00 sotto la presidenza del sig. ing. **Giulio PENSA**, **Presidente del Consiglio**, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Francesco MARCHI** e con l'intervento dei seguenti componenti il **Consiglio Comunale**:

N.	COGNOME e NOME	Ass	N.	COGNOME e NOME	Ass
1	CECOTTI prof. Sergio, SINDACO		22	GALIOTO dott. Salvatore	
2	AGOSTINIS Giuseppe		23	GALLERINI geom. Luciano	A
3	ANDREUCCI Arturo Andrea		24	GOTTARDO dott. Emilio	
4	BARBIERI ing. Claudio		25	LAUDICINA dott.ssa Francesca	
5	BARDINI gen. Roberto	A	26	LESA Cristiano	
6	BASALDELLA p.i. Enrichetto		27	MARZIN dott. Massimiliano	A
7	BASSI Enzo		28	MATTIOLI dott. Romeo	
8	BELTRAME dott.ssa Alessandra		29	MICELLI prof. Francesco Maria	
9	BISIOLI ing. Marco	A	30	MONTICHI rag. Andrea	
10	BUSINELLO avv. Giovanni Paolo		31	MUSSATO avv. Claudio	
11	CARLUTTI arch. Stefano		32	OLIVOTTO avv. Silvana	
12	COLLINI dott. Gastone		33	PAGANI Laure	
13	COMMESSATTI prof. Pietro	A	34	PASCOLAT on. Renzo	
14	D'ARONCO prof. Gianfranco		35	PENSA ing. Giulio	
15	de CARVALHO de MORAES dott. Maria Santa	A	36	POLINI dott. Francesco	
16	DELLA ROSSA cav. Franco		37	RIGO avv. Antonio	
17	DELLA SIEGA Bruno		38	STRASSOLDO GRAFFEMBERGO dott. Raimondo	
18	DEOTTO Giorgio		39	TAVAGNACCO dott. Vanni	
19	DORDOLO Luca		40	ZACCURI dott. Natale	
20	FRANZ dott. Maurizio		41	ZOTTIG PINTOR arch. Lino	A
21	FRANZ on. Daniele				

Presenti N. 35

Assenti N. 6

Sono inoltre presenti i seguenti **Assessori**:

BORDON dott. Paolo, CAVALLO ing. Giorgio, CROATTINI dott. Lorenzo, GRANDINETTI dott. Roberto, NASSIMBENI avv. Rita, PIANI dott. Francesco, TAVOSCHI dott. Italo, TOFFOLETTI geom. Roberto.

Sono assenti i seguenti **Assessori**:

ANZIL prof. Faustino, MAURENSIG Paolo.

IL PRESIDENTE SOTTOPONE ALL'ESAME DEL CONSIGLIO LA SEGUENTE PROPOSTA, COMUNICATA IN PRECEDENZA A TUTTI I CONSIGLIERI, SULLA QUALE DICHIARA APERTA LA DISCUSSIONE:

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 1277 del 29/04/97 si era provveduto ad incaricare il dott. Marco Sibani di Bologna - Segretario Nazionale dell'Associazione Nazionale dei Mercati Agroalimentari all'Ingrosso -, di redigere uno studio sulla opportunità e possibilità di adeguare e modificare la gestione del Mercato Ortofrutticolo di Udine rendendola più rispondente alle esigenze del Commercio ai giorni nostri al fine di poter dare pronte ed esaurienti risposte alle necessità degli utenti del Mercato, favorendo la sua espansione data dalle enormi possibilità e potenzialità del sito, nonché dalla sua felice posizione geografica nei confronti dell'export verso i Paesi vicini quali Austria, Slovenia, Croazia ed altri dell'Est europeo, nonché per la valorizzazione dei prodotti locali;

Che con successivo provvedimento n. 422 del 29/04/98, si era dato un 2° incarico al dott. Sibani per portare a termine il suo studio, non dopo di aver riscosso notevole successo ed appoggio all'iniziativa da parte di tutte le componenti interessate ad un processo di privatizzazione della gestione, (sia pubbliche che private), soluzione emersa dopo un approfondito esame della 1° fase di studio, per dare al Mercato di Udine, lo sviluppo che si merita;

Che lo studio del dott. Sibani è stato completato nello scorso mese di luglio;

Che successivamente sono state convocate le Parti interessate a far parte della costituenda società di gestione, unitamente ai Sigg.ri Capigruppo in Consiglio Comunale, ai quali è stata preventivamente inviata tutta la documentazione inerente;

Che le Componenti citate, esaminati tutti gli atti proposti, in data 07/10/99, hanno sottoscritto un protocollo d'intesa sulla possibile ripartizione delle quote societarie, nonché sulla composizione degli Organi Sociali della nuova società, che si allega alla presente deliberazione;

Considerata la normativa vigente in materia, tra cui la legge 142/90 e successive modificazioni laddove prevede, per la gestione del servizio Annonario e razionalizzazione della struttura gestionale esistente, il recupero di efficienza ed economicità che può essere ottenuto solo con una gestione di tipo privatistico seppure a maggioranza di capitale pubblico, garanzia questa di trasparenza e calmieri dei prezzi praticati in Mercato; considerata altresì la L. 41/86 - (Piano Mercati Nazionale) - che introduce di fatto elementi di modificazione del regime giuridico gestionale dei mercati all'ingrosso, aprendo una nuova fase che, si auspica, dovrebbe rapidamente contribuire ad inserire con

maggior efficacia il sistema agroalimentare italiano, di cui i mercati sono parte essenziale, nell'Europa comunitaria.

Considerata la deliberazione 2112/88 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica, pubblicata sulla G. U. del 18/01/89 in attuazione della legge finanziaria 1986, che è il documento chiave per una corretta interpretazione dell'azione del Governo nei settori dei mercati all'ingrosso.

Visti i punti cardine della deliberazione citata, che possono così essere rappresentati:

- 1) dal passaggio dalla gestione pubblica diretta ad una gestione a prevalenza pubblica;
- 2) dal superamento del Mercato monosettoriale a favore del Mercato polivalente, ovvero Mercato Agroalimentare;
- 3) dall'individuazione del concetto di sistema integrato di mercato.

Giova ricordare altresì che all'attività del Mercato, sono applicabili le forme gestionali previste dal capo VII della Legge 142/90, compatibilmente con il proprio carattere imprenditoriale (art. 22 - 3° comma, lettera E), modificato con l'art. 17 - 58° comma Legge 127/97, nonché il 3° comma, lettera C, della citata Legge 142/90 e successive modificazioni che, appunto, facoltizza i Comuni a gestire i servizi pubblici locali "a mezzo di società per azioni a prevalente capitale pubblico locale, qualora si renda opportuna, come in questo caso, in relazione alla natura dei servizi da erogare, la partecipazione di altri soggetti pubblici e privati", al fine di permettere e garantire servizi efficienti, rapidi e rispondenti alle esigenze degli utenti del Mercato.

### L'INNOVAZIONE ORGANIZZATIVA

La società nasce con l'obiettivo esplicito di rinnovare le modalità e i criteri di gestione del mercato all'ingrosso, per raggiungere risultati di efficienza operativa, di economicità, di gestione e di promozione del ruolo del mercato pubblico. Ciò determina una rottura organizzativa con il passato molto rilevante e da qui la necessità di garantire alla costituenda società il massimo della libertà sia sull'organizzazione che sulle funzioni. Il controllo del pubblico sulla società, limitato inizialmente nel nostro caso a Comune e Camera di Commercio, si esplica strettamente entro i limiti della funzione dell'azionista.

Pertanto la maggioranza degli enti gestori dei mercati all'ingrosso nel nostro paese si sono indirizzati verso la costituzione di una società di capitali (S.p.A.) ed analoga è la scelta che si propone, in ciò sorretti dall'unanimità degli indirizzi emersi in ambito locale negli incontri che si sono avuti con le controparti negli ultimi 2 anni.

Visti gli elaborati predisposti dal dott. Sibani ed in particolare la bozza di Atto Costitutivo, lo Statuto Sociale composto da 15 articoli, la bozza di Contratto di Servizio nonché il piano di fattibilità, che giustifica in termini economici e giuridici la nuova forma gestionale prescelta per la gestione del Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso di Udine;

Dato atto che per quanto riguarda la compagine societaria e in special modo la partecipazione dei soci privati, si è proceduto coinvolgendo le realtà che già operano nel Mercato di Udine e che danno prova di serietà, competenza e collaborazione in un'ottica di sviluppo presente e futuro del Mercato stesso;

Visti i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, dal Dirigente di Servizio Flavio Cattaruzzi e dal Ragioniere Capo Luisa Tullio,

#### DELIBERA

- 1) di costituire una società per azioni a prevalente capitale pubblico, ai sensi dell'art. 22 della Legge 142/90 e successive modificazioni, per la gestione in concessione del Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso di Udine, denominata "UDINE MERCATI S.p.A.", avente un capitale sociale di Euro 160.000 suddiviso in n. 200 azioni del valore nominale di 800 Euro cadauna;
- 2) di prender atto che alla costituenda società parteciperanno in qualità di soci fondatori, oltre al Comune di Udine, i soggetti di seguito elencati in relazione al Capitale Sociale da ciascuno di essi sottoscritto come segue:
  - Comune di Udine, Euro 89.600 pari a numero 112 azioni corrispondenti al 56% del Capitale Sociale;
  - Camera di Commercio I.A.A. di Udine, Euro 16.000 pari a n. 20 azioni corrispondenti al 10% del Capitale Sociale;
  - C.O.M.A.U. - Consorzio Operatori Mercato Agroalimentare Udine, Euro 40.000 pari a n. 50 azioni corrispondenti al 25% del Capitale Sociale;
  - ASTER COOP - Soc. Coop. a r. l. - di Udine, Euro 9.600 pari a n. 12 azioni corrispondenti al 6% al Capitale Sociale;
  - Coldiretti - Federazione Provinciale di Udine, Euro 1.600 pari a n. 2 azioni corrispondenti all'1% del Capitale Sociale;
  - Confederazione Italiana Agricoltori della Provincia di Udine, Euro 1.600 pari a n. 2 azioni corrispondenti all'1% del Capitale Sociale;
  - Banca di Credito Cooperativo di Udine e Bressa, Euro 1.600 pari a n. 2 azioni corrispondenti all'1% del Capitale Sociale;
- 3) di revocare, a far data dall'intervenuta omologa della costituenda società, la gestione diretta del Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso del Comune di Udine.

- 4) di disporre il trasferimento del personale in servizio presso il M.O.F. ad altri servizi in cui risultano vacanti posti di pari livello e profilo professionale;
- 5) di dare atto che il Sindaco provvederà alla sottoscrizione di tutti gli atti inerenti e conseguenti la costituzione di cui trattasi, compresa la nomina dei rappresentanti del Comune di Udine in seno al Consiglio di Amministrazione, in base agli accordi risultanti dal verbale della seduta in data 07/10/99 e che pertanto i restanti membri verranno nominati come segue:

- Comune di Udine n. 3 componenti (tra cui il Presidente)
- C.O.M.A.U. n. 1 componente (Vice - Presidente)
- C.C.I.A.A. n. 1 componente
- ASTER COOP n. 1 componente

Il Collegio Sindacale sarà composto:

Sindaci effettivi:

- Comune di Udine n. 1 componente
- C.O.M.A.U. n. 1 componente
- in rappresentanza degli Agricoltori n. 1 componente

Supplenti:

- n. 1 Comune di Udine
- n. 1 C.O.M.A.U.

- 6) di approvare i seguenti documenti allegati:

a) Bozza Atto Costitutivo della Società UDINE MERCATI S.p.A.;

b) Bozza Statuto Società UDINE MERCATI S.p.A.;

c) Bozza Contratto di Servizio per la gestione del complesso del Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso da parte della Società UDINE MERCATI S.p.A.;

- 7) — di ~~autorizzare fin d'ora il Sindaco a dare mandato~~ in sede di costituzione societaria, a persona congiuntamente agli altri soci designata, per apportare all'Atto Costitutivo e/o allo Statuto Sociale quelle aggiunte, modifiche o soppressioni che si rendessero necessarie in sede di omologa societaria;

- 8) di dare atto che l'impegno di spesa a carico dell'Amministrazione Comunale è quantificato in Euro 89.600 pari a Lire 173.489.792. =.

**PRESIDENTE:** "Su questo oggetto ci sono dichiarazioni?"


**OLIVOTTO:** "No, più che un intervento volevo solo relazionare l'andamento della commissione. L'oggetto è stato esaminato, illustrato dall'assessore competente. Sono stati chiariti alcuni aspetti, altri un po' meno. Sì, praticamente sono state fatte delle domande

in ordine alle persone, più che alle persone ai soggetti che parteciperanno a questa gestione. C'erano dei dubbi, per esempio, per quanto riguarda la Banca di Credito Cooperativo. E' stato spiegato che aprirà uno sportello. E' stato chiesto perchè no l'E.R.S.A. e la Provincia. I consiglieri sono stati rassicurati sul fatto che sono stati informati tutti, tutti avrebbero potuto partecipare e solo quelli, praticamente, indicati in delibera hanno accettato. Siamo arrivati quindi alla votazione e la maggioranza ha votato tutta a favore. Il consigliere Bardini ha votato contro. Si sono astenuti la sottoscritta, il consigliere Zaccuri e la consigliera Di Prampero."

**DELLA ROSSA:** "Sì, io non vorrei essere frainteso, però credo corretto dire alcune cose su questo problema. E' una delibera attesa da anni da parte degli operatori del settore e, quindi, di quelli del mercato, che mi vede, lo dico subito, favorevole, avendo avuto anche nel passato contatti diretti con loro. Il mercato, assieme al servizio cimiteriale, sono le due branche con un ottimo utile e, francamente, quei 200 milioni che incasserà il Comune mi sembrano pochi. Anche qui ci saranno le nomine da parte del Sindaco e, pertanto, vale il discorso fatto prima per l'AMGA. Attualmente, però, c'è la commissione mercato che, a rigor di logica, dovrebbe decadere. Però, in altre realtà, è stata mantenuta. Qual è l'orientamento della Giunta? Ecco, prima, all'inizio, dicevo che alcune cose le devo dire per franchezza. Non ho dubbi sulla correttezza della Giunta e dei singoli, sapendo l'*iter* e come si è arrivati a tutto il problema. Ma gli articoli di stampa che sono apparsi in questi giorni hanno avuto dei commenti di perplessità per il fatto che faccia parte, anche se minimamente, la Banca di Credito Cooperativo di Udine e Bressa, la quale ha pure vinto la gara. Lo so quale è stato l'*iter* e so che è normale. Però, essendo l'assessore Tavoschi il presidente di quella banca, ecco il perchè delle perplessità di qualche cittadino che mi ha incontrato e mi ha detto, e non credo solo a me. Ma so qual è stato l'*iter* e quindi io non ho dubbi e quindi spero che siano fugate queste perplessità. Comunque sono d'accordo, voto favorevolmente, perchè anche io ho fatto parte per anni, come assessore, di quel Settore e sono certo che gli operatori del mercato e col nuovo direttore sapranno dare quell'impulso che forse l'Amministrazione comunale, anche per i problemi di personale, non poteva dare. Ecco, vorrei, gradirei da parte dell'assessore al Personale o dall'assessore Tavoschi sapere quali sono le condizioni del personale che attualmente, ancora, è comunale."

**ASSESSORE TAVOSCHI:** "Allora, sui punti che mi sono stati presentati dal consigliere Della Rossa: la commissione mercato, lo sa Della Rossa, è una commissione in seno alla Camera di Commercio, ai sensi di legge, e che ha una funzione consultiva sulla funzionalità del mercato. Pertanto non dipende dalla Giunta, non dipende da questa Amministrazione, che può soltanto subire, tra virgolette, la funzione consultiva del, ma lo posso, dico, subire anche in senso costruttivo perchè, comunque, finchè rimane in carica questa commissione avrà un funzione di stimolo come l'ha, attualmente, sulla funzionalità





del mercato. Per quanto riguarda l'aspetto che, comunque, in commissione avevo chiarito: la questione della partecipazione nella misura dell'1 per cento della Banca di Credito Cooperativo a questa società di gestione del mercato. Semplicemente, come in tutti i mercati che si sono privatizzati in Italia, quella banca che ha uno sportello bancario all'interno del mercato è stata richiesta, come nel nostro caso, ufficialmente, qui nella riunione che è stata fatta in questa sala dai commercianti e dagli operatori della Camera di Commercio, è stata richiesta di partecipare, anche quale garanzia, quale supporto finanziario alle attività del mercato. La banca ha evidentemente partecipato ad una gara organizzata con tutti i crismi delle gare. Tutto è verificabile presso gli uffici. Ha vinto e ha partecipato, quindi, su richiesta degli altri operatori. Per quanto riguarda infine l'aspetto del personale qui, nel corpo della delibera, si precisa al punto 4 di disporre il trasferimento del personale in servizio presso il mercato ad altri servizi in cui risultano vacanti posti di pari livello e profilo professionale. In altre parole, chi desidera partecipare a questa privatizzazione, quindi andare al servizio della S.p.A., lo può fare, altrimenti chi trova spazio in pari livello e profilo professionale può coprire eventuali altri spazi in Amministrazione."

**MONTICHI:** "Sì, solo per ricordare che anche lo statuto che viene proposto adesso all'attenzione ha gli stessi problemi già evidenziati rispetto allo statuto del Comune, in riguardo alle comunicazioni da farsi a questo Consiglio solo per attività di quella società che andiamo a costituire. Quindi, come fatto per l'AMGA, così chiediamo al Sindaco e alla Giunta di farsi carico, nella prima scadenza possibile utile, di inserire queste previsioni nello statuto."

**ASSESSORE TAVOSCHI:** "Sì, come ha già detto il consigliere Montichi, anche come è stato fatto per l'oggetto precedente nei riguardi dell'AMGA, ci faremo sicuramente carico di questa decisione, che approviamo sicuramente."

*(durante la discussione escono i consiglieri Businello, Collini, Dordolo, Franz D. e Gottardo - presenti n. 30)*

Nessun altro chiede di parlare, pertanto il Presidente apre la votazione in forma palese sulla sopra riportata proposta di deliberazione che ottiene 27 voti favorevoli e l'astensione dei consiglieri Galioto, Olivotto e Zaccuri (n. 3).

Il Presidente dichiara che è approvata all'unanimità.

Su proposta del Presidente, con votazione unanime e palese, il Consiglio dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi della L.R. n. 49/1991, modificata dalla L.R. n. 23/1997.



IL PRESIDENTE

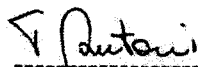
(f.to G. Pensa)

IL SEGRETARIO GENERALE

(f.to F. Marchi)

In pubblicazione all'Albo Pretorio dal 17/11/99 al  
02/12/99.

IL DIRETTORE U.O. GESTIONE  
DELIBERAZIONI



(T. Pontoni)

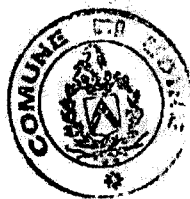
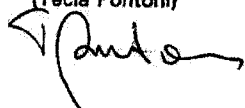
COMUNE DI UDINE

La presente copia è conforme  
all'originale esistente negli atti  
d'ufficio, consta di n. 8 pagine  
e si rilascia per uso  
amministrativo.

Art. 14 legge 4-1-1968, n. 15

Udine, 29 NOV. 1999

L'incaricato dal Sindaco  
(Tecla Pontoni)



Allegati

n. 4

172

12 NOV. 1999

ATTO COSTITUTIVO DELLA UDINE Mercati S.p.a.  
(bozza)  
REPUBBLICA ITALIANA

Avanti a me Notaio (omissis)..... sono presenti i Signori  
.....

(omissis)

Tra i comparenti: -(OMISSIS)--- si conviene e si stipula quanto segue:



1) E' costituita tra il Comune di Udine e i seguenti soggetti:

-----  
-----  
-----

una Società per Azioni denominata UDINE Mercati S.p.a. ai sensi dell'art. 22 c. 3, lett. e) della L. n. 142/90 e ss.mm.;

2) La sede della società é in Udine, presso il Mercato Ortofrutticolo, piazzale dell'Agricoltura 16. Potranno essere istituite succursali, agenzie e filiali in altre parti d'Italia e all'estero;

3) la Società ha per oggetto:

- a) la gestione di mercati all'ingrosso e di altri impianti e/o strutture commerciali e di servizio;
- b) la progettazione e la realizzazione di opere per la costruzione, la ristrutturazione e l'ammodernamento dei mercati all'ingrosso esistenti e di altre strutture per la produzione e la commercializzazione dei prodotti agro-alimentari;
- c) iniziative promozionali per la valorizzazione del mercato e dei prodotti in esso commercializzati.



La società potrà compiere qualsiasi operazione ritenuta utile per il raggiungimento dello scopo sociale ivi comprese, in via non prevalente e con esclusione delle attività riservate ex D.Lgs. n. 385/93, 415/96 e 58/98, operazioni mobiliari, finanziarie e immobiliari.

4) Il Capitale Sociale ammonta a EURO 160.000=..... ripartito in azioni ordinarie del valore nominale di euro 800= cadauna, nominative ed indivisibili, ciascuna dà diritto ad un voto e alla partecipazione agli utili in maniera uguale.

Il suddetto Capitale Sociale viene contestualmente sottoscritto, interamente in denaro, dai soci come segue:

COMUNE DI UDINE: EURO 89.600 pari a n. 112 azioni e quindi al 56% dell'intero Capitale Sociale

PROVINCIA DI UDINE -----  
-----  
-----

Il capitale sociale come sopra sottoscritto è stato versato dai soci -----(omissis)

5) la Società é amministrata da un Consiglio di Amministrazione composto da .....<sup>6</sup>..  
membri nominati dall'Assemblea a cui vengono attribuiti tutti i poteri di ordinaria e  
straordinaria amministrazione ai sensi dell'art. 8 dello statuto sociale.

La rappresentanza della Società é attribuita al Presidente del Consiglio di  
Amministrazione e in caso di sua assenza al Vice Presidente;

I soci all'unanimità, a comporre il Consiglio di Amministrazione nominano per il primo  
triennio a partire da oggi i signori:

-(omissis)

6) il Collegio Sindacale é costituito da tre Sindaci effettivi compreso il Presidente e due  
supplenti nominati in base alle norme vigenti e allo statuto.

A comporre il Collegio Sindacale per il primo triennio a partire da oggi vengono nominati i  
signori:

-(omissis)

7) la Società è retta dallo Statuto che, composto di n. 15 (quindici) articoli, previa lettura  
datane da me Notaio ai costituiti componenti, loro approvazione, sottoscrizione del  
medesimi e di me Notaio, si allega al presente atto sotto la lettera "----" formandone  
parte integrante e sostanziale.

Le parti dichiarano le spese di costituzione della presente società in lire -----

Viene dato mandato al signor ---(omissis)--- ad apportare tutte quelle modifiche, aggiunte  
o soppressioni al presente atto costitutivo ed all'allegato statuto sociale che si rendessero  
necessarie ai fini dell'omologazione della società.

(omissis)



*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten initials]*

UDINE, il 12 NOV. 1999

IL PRESIDENTE  
f.to G. PENSA

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to E. MARCHI

COMUNE DI UDINE

La presente copia è conforme  
all'originale esistente negli atti  
d'ufficio, consta di n. 2  
fogli e si rilascia a richiesta

**USO AMMINISTRATIVO**

Udine, 29 NOV. 1999



IL FUNZIONARIO  
Incaricato dal Sindaco

dott. Tecla Pontoni

Art. 14 legge 4-7-1986, n. 15

Allegato al N.

di Raccolta

## STATUTO

### **TITOLO I: DENOMINAZIONE, SEDE, DURATA, OGGETTO**

#### *Art. 1 - Denominazione*

E' costituita una società per azioni denominata "UDINE MERCATTI" S.p.A." ai sensi dell'art. 22, comma terzo, lett. e) della Legge n. 142/90 e successive modifiche.

#### *Art. 2 - Sede Sociale*

La sede della società è in Udine, presso il Mercato Ortofrutticolo, Piazzale dell'Agricoltura n. c. 16. Potranno essere istituite succursali, agenzie e filiali in altre parti d'Italia e all'estero.

Potranno essere istituite succursali, agenzie e filiali in Italia e all'estero.

#### *Art. 3 - Durata*

La durata della società è stabilita fino al 31 (trentuno) dicembre 2048 (duemilaquarantotto) e potrà essere prorogata dall'assemblea o anticipatamente sciolta nell'osservanza delle disposizioni vigenti.

#### *Art. 4 - Oggetto*

La società ha per oggetto:

- a) la gestione di mercati all'ingrosso e di altri impianti e/o strutture commerciali e di servizio;
- b) la progettazione e la realizzazione di opere per la costruzione, la ristrutturazione e l'ammodernamento dei mercati all'ingrosso esistenti di altre strutture per la produzione e la commercializzazione dei prodotti agro-alimentari;
- c) iniziative promozionali per la valorizzazione del mercato e dei prodotti in esso commercializzati.

La società, in via non prevalente e con esclusione delle attività riservate previste dal D. Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, dal D. Lgs. 23 luglio 1996, n. 415 e dal D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58, può compiere tutte le operazioni immobiliari, mobiliari e finanziarie necessarie od utili al raggiungimento dell'oggetto sociale principale.

### **TITOLO II: CAPITALE SOCIALE - AZIONI**

#### *Art. 5 - Capitale Sociale*

Il capitale sociale è fissato in Euro 160.000 (centosessantamila) ed è rappresentato da n. 200 (duecento) azioni da nominali Euro 800 (ottocento) ciascuna:

Il capitale sociale potrà essere aumentato con l'osservanza delle prescritte disposizioni di legge.

Le azioni sono nominative e indivisibili. Ogni azione dà diritto a un voto.

#### *Art. 6 - Soci*

Possono essere soci della società:

Enti pubblici territoriali e non, nonché gli operatori del mercato attraverso la loro associazione o il loro organismo economico, i produttori singoli e associati, gli organismi preposti ai servizi di mercato, gli istituti bancari, gli enti e gli organismi economici interessati alla produzione e commercializzazione dei prodotti agro-alimentari.

E' fatto divieto al Consiglio di Amministrazione di procedere all'annotazione nel libro dei soci delle operazioni effettuate in violazione del presente articolo.

### **TITOLO III: ORGANI DELLA SOCIETA'**

#### *Art. 7 - Organi della società*

Organi della società sono:

- l'assemblea
- il Consiglio di Amministrazione
- il Presidente e il Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione
- l'Amministratore Delegato - qualora nominato
- il Collegio dei Sindaci.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

**Art. 8 - Assemblea ordinaria e straordinaria**

L'assemblea è costituita dai soci, i quali possono farsi rappresentare da un altro socio a mezzo di delega scritta ai sensi e nei limiti dell'art. 2372 C.C. Ogni socio non può disporre di più di due deleghe.

L'assemblea è convocata nella sede sociale o in luogo diverso, purché in Italia, dal Presidente in via ordinaria almeno una volta all'anno, entro il primo quadrimestre, per l'approvazione dei bilanci consuntivo e preventivo.

Qualora particolari esigenze lo richiedono, l'assemblea ordinaria potrà esser convocata entro sei mesi dalla chiusura dell'esercizio sociale ex art. 2364 C.C.

In via ordinaria o straordinaria è inoltre convocata ogni qualvolta il Presidente o il Consiglio di Amministrazione lo ritenga opportuno.

La convocazione dell'assemblea sarà fatta mediante avviso da pubblicarsi sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica ai sensi dell'art. 2366 C.C.; copia dell'avviso dovrà essere altresì inviata a mezzo lettera raccomandata spedita ai soci nel domicilio risultante dal libro soci, nonché agli Amministratori e ai Sindaci almeno otto giorni prima dell'adunanza.

L'avviso dovrà indicare il luogo, la data e l'ora della prima e della seconda convocazione nonché l'ordine del giorno.

Per la regolare costituzione e la validità delle deliberazioni delle assemblee ordinaria e straordinaria si applicano, in prima ed in seconda convocazione, le norme di cui agli artt. 2368 e 2369 C.C.

L'assemblea è presieduta dal Presidente del Consiglio di Amministrazione o dal Vice Presidente o, in mancanza, da persona eletta dall'assemblea stessa.

L'assemblea nomina un segretario, che può esser anche un socio.

L'assemblea ordinaria:

- nomina i componenti del Consiglio di Amministrazione e i Sindaci e il Presidente del Collegio Sindacale, determinandone i compensi;
- discute, modifica, approva il bilancio e delibera sull'eventuale riparto degli utili;
- delibera su quant'altro di sua competenza per legge o per statuto.

L'assemblea straordinaria delibera:

- sulle modifiche del presente statuto;
- sullo scioglimento, trasformazione, messa in liquidazione della società;
- sull'aumento del capitale sociale;
- su tutti gli altri casi stabiliti dalla legge.

I verbali delle assemblee ordinarie sono redatti da Segretario e firmati da Presidente e dal Segretario.

I verbali delle assemblee straordinarie sono redatti da un notaio.

**Art. 9 - Il Consiglio di Amministrazione**

L'amministrazione della società è affidata ad un Consiglio di Amministrazione composto da sei membri.

I consiglieri, eletti dall'assemblea ordinaria, durano in carica tre anni e sono rieleggibili. I consiglieri eventualmente nominati nel corso del triennio scadono alla scadenza naturale del consiglio.

Il Consiglio di Amministrazione è investito dei più ampi poteri per la gestione ordinaria e straordinaria della società e ha la facoltà di compiere tutti gli atti che ritenga opportuno per l'attuale ed il raggiungimento degli scopi sociali, ad eccezione degli atti che a norma di legge e del presente statuto, sono di competenza dell'assemblea.

Il Consiglio di Amministrazione in particolare:

- nomina il Presidente, il Vice Presidente ed eventualmente l'Amministratore Delegato;
- delibera in ordine ai contratti, alle convenzioni, all'assunzione e al licenziamento del personale determinandone costi e compensi;
- compila i bilanci e le relazioni annuali sull'attività;

COPIA

7/10/10



- propone all'assemblea la destinazione degli utili ed eventuali variazioni di statuto;
- delibera in materia di contratti di appalto, di determinazioni di canoni e tariffe, di regolamentazione dei servizi e di quant'altro necessari per il buon funzionamento della società.

Il Consiglio di Amministrazione è convocato anche in luogo diverso dalla sede sociale, purché in Italia, con lettera raccomandata, telegramma o telefax, almeno cinque giorni prima di quello fissato per l'adunanza o, in caso di urgenza, almeno 24 ore prima dell'adunanza medesima.

Per la validità delle deliberazioni del consiglio è necessaria la presenza di più della metà dei membri in carica. Le deliberazioni saranno prese a maggioranza assoluta dei presenti e in caso di parità prevarrà il voto di chi presiede.

Il verbale delle riunioni e delle deliberazioni verranno firmati dal Presidente e dal Segretario.

*Art. 10 - Presidente - Vice Presidente - Amministratore Delegato*

Il Consiglio elegge nel proprio seno un Presidente, un Vice Presidente ed eventualmente un Amministratore Delegato fissandone le attribuzioni ed i poteri ai sensi e nei limiti previsti dagli artt. 2381 e 2389 C.C.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione ha la rappresentanza legale della società e la firma sociale, convoca il Consiglio di Amministrazione e le Assemblee, presiede le assemblee. In caso di assenza o di impedimento del Presidente ne farà le veci il Vice Presidente.

Presidente, Vice Presidente e Amministratore Delegato rimangono in carica per la durata del mandato consigliere e possono essere rieletti o anticipatamente revocati ai sensi di legge.

*Art. 11 - Collegio Sindacale*

Il Collegio Sindacale è Composto da tre Sindaci effettivi e da due Sindaci supplenti, nominati dall'assemblea e funzionanti a norma di legge. Durano in carica tre anni e sono rieleggibili.

#### **TITOLO IV: BILANCI E UTILI**

*Art. 12 - Bilancio di esercizio*

L'esercizio sociale si chiude al 31 dicembre di ogni anno.

Alla fine di ogni esercizio il Consiglio di Amministrazione redige il bilancio a norma di legge.

Il bilancio e le relazioni accompagnatorie previste verranno depositate presso la sede sociale almeno quindici giorni prima dell'assemblea annuale di approvazione del bilancio stesso.

*Art. 13 - Utili*

Gli utili risultanti dal bilancio di esercizio, al netto di ammortamenti, svalutazioni, eventuali perdite di precedenti esercizi e degli oneri fiscali, saranno ripartiti fra i soci in proporzione al capitale sociale sottoscritto, fatta salva la costituzione delle riserve obbligatoriamente previste ex legge e ferme restando le decisioni eventualmente assunte dall'assemblea in ordine ad una diversa destinazione degli utili residui.

#### **TITOLO V: SCIoglimento**

*Art. 14 - Liquidazione della società*

La liquidazione della società avrà luogo nei casi e secondo le norme di legge.

L'assemblea nominerà uno o più liquidatori e ne determinerà i poteri.

#### **TITOLO VI: DISPOSIZIONI FINALI**

*Art. 15 - Applicazione delle disposizioni di legge*

Per tutto quanto non è previsto dal presente statuto si applicano le disposizioni di legge.



100

UDINE, II 12 NOV. 1999.....

IL PRESIDENTE  
f.to G. PENSA

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to F. MARCHI

COMUNE DI UDINE

La presente copia è conforme  
all'originale esistente negli atti  
d'ufficio, consta di n. 3.....  
fogli e si rilascia a richiesta

USO AMMINISTRATIVO.....

Udine, 29 NOV. 1999.....



IL FUNZIONARIO  
Incaricato dal Sindaco

dott. Tecla Ponton

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Tecla Ponton".

Art. 14 legge 4-1-1993, n. 13



**CONTRATTO DI SERVIZIO PER LA GESTIONE DEL MERCATO ORTOFRUTTICOLO ALL'INGROSSO DA PARTE DELLA SOCIETA' UDINE Mercati S.p.**

Tra le sottoscritte parti:

- COMUNE DI UDINE con sede in Udine, Via Lionello n. 1 - c.f. 00000000000 in persona di -----

il quale agisce ai sensi del vigente regolamento dei contratti, in esecuzione della delibera consiliare n. ----- del ----- (omissis)

- UDINE Mercati S.p.a. con sede in Udine, Piazzale dell'Agricoltura n. 16 in persona di -----

il quale agisce in qualità di ----- (omissis)

Premesso che:

- con atto n. ----- del -----, esecutivo in data -----, il Consiglio Comunale di UDINE ha deliberato di revocare la gestione diretta del servizio pubblico di mercato ortofrutticolo all'ingrosso sito in P.le dell'Agricoltura n. 16 e di affidarne la gestione ad una società per azioni all'uopo costituita ai sensi dell'art. 22 della L. n. 142 del 1990.
  - che, successivamente, a tale scopo è stata costituita la società denominata UDINE Mercati S.p.a con atto a rogito Notale ----- di data ----- Rep.
  - che le sottoscritte parti intendono pertanto procedere alla sottoscrizione del relativo contratto disciplinante i rapporti tra Comune di Udine - ente titolare del servizio pubblico e la Società UDINE Mercati S.P.A. - Gestore del servizio medesimo.
- Tutto ciò premesso quale parte integrante e sostanziale del presente atto, le sottoscritte parti si conviene e si stipula quanto segue:

**TITOLO I - OGGETTO DELLA CONCESSIONE**

1) Il Comune di UDINE affida alla società UDINE Mercati S.p.a. (denominata anche "Concessionaria") che, in persona come sopra accettata, la gestione del Mercato ortofrutticolo all'ingrosso, di sua proprietà e da esso istituito, con sede in piazzale dell'Agricoltura 16.

2) Al fine del conseguimento dello scopo di cui al punto precedente, il Comune concede in uso alla società UDINE Mercati S.p.a. che accetta, assumendosene integralmente la custodia e tutte le responsabilità connesse, i beni immobili, mobili, gli arredi, gli arredi e le attrezzature fisse e mobili, di cui l'impianto è dotato, come indicato nella planimetria nonché nell'inventario di consegna, allegati alla presente convenzione rispettivamente sub "\_\_\_" e sub "\_\_\_". Dal suddetto inventario risultano lo stato di conservazione dei locali, degli impianti, delle attrezzature, dei mobili e degli arredi di proprietà comunale. Le parti si impegnano altresì a concordare entro e non oltre 1 anno dalla stipula del presente contratto, i termini per addvenire alla alienazione a favore della società dei beni mobili di cui al predetto inventario.

**TITOLO II - OBBLIGHI DEL COMUNE**

3) Il Comune, per consentire l'espletamento del servizio nel rispetto della normativa vigente (con particolare riferimento alle norme igienico sanitarie e di sicurezza), ed anche al fine di favorirne l'evoluzione verso il mercato agro alimentare, si impegna altresì a realizzare -, compatibilmente con le proprie disponibilità organizzative e finanziarie e comunque nel più breve tempo possibile-, gli interventi strutturali e infrastrutturali necessari per la messa a norma degli immobili concessi in uso.

Si impegna altresì ad effettuare a proprie spese, fino alla completa messa a norma degli edifici in parola, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli stessi.

### TITOLO III - OBBLIGHI DELLA CONCESSIONARIA

4) La Concessionaria si impegna ad effettuare la gestione integrale del servizio in oggetto, assumendo nei confronti del Comune e dei terzi tutte le responsabilità connesse. La Concessionaria è altresì responsabile della sicurezza ai sensi di legge sia nei confronti dei terzi che del proprio personale.

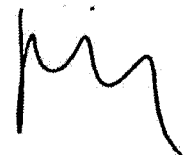
In particolare si impegna ad assumere tutti gli interventi di carattere organizzativo ed economico come di seguito specificati (intendendosi detta specifica meramente esemplificativa e non esaustiva):

- gestione del mercato e sub concessione dei beni attraverso proprie strutture o comunque sotto il proprio controllo nel rispetto delle normative vigenti ed adibendo l'impianto e le attrezzature avute in affidamento a tale finalità;
- organizzazione delle attività di pulizia del mercato e di smaltimento rifiuti e raccolta imballaggi;
- organizzazione dei servizi di movimentazione merci, di controllo degli accessi, di vigilanza, di piccola manutenzione, di rilevazione statistica, di posteggio veicoli e simili;
- affidamento di servizi ad altri soggetti economici, con preferenza per organizzazioni di soggetti che già operano attualmente all'interno del mercato;
- revisione delle tariffe per l'utilizzo degli spazi e delle aree del mercato, fatta salva la comunicazione delle stesse al Comune.

5) La Concessionaria si obbliga altresì, con la firma del presente atto, ad effettuare - anche tramite terzi - tutte le opere di miglioramento delle strutture in modo da renderle sempre più funzionali e rispondenti alle esigenze del settore nonché, successivamente alla messa a norma degli immobili e degli impianti prevista al punto 3, ad effettuare tutti gli interventi di ordinaria e straordinaria manutenzione sugli immobili, impianti ed attrezzature concessi in uso.

La realizzazione di nuove strutture o l'ampliamento di quelle esistenti saranno attuate dalla società UDINE Mercati S.p.a. e potranno essere finanziate a cura del Comune o attraverso altre risorse. In ogni caso, ad avvenuto collaudo, tali opere saranno acquisite a titolo gratuito al demanio comunale e verranno di conseguenza concesse in uso dal Comune alla Concessionaria, previo aggiornamento della planimetria e dell'inventario di cui al punto 2) della presente convenzione.

In termini più generali la società UDINE Mercati S.p.a. dovrà perseguire le finalità del riordino delle attività del mercato medesimo, curandone la crescita organizzativa e culturale nell'ottica di una sua evoluzione finalizzata alla nuova configurazione in mercato agro alimentare.



~~8) Per quanto sopra la Concessionaria si obbliga altresì a redigere il regolamento del nuovo mercato agro alimentare, la cui approvazione da parte dell'assemblea dovrà avvenire previo parere favorevole dell'Amministrazione Comunale.~~

Fermo restando il canone relativo alla concessione d'uso come specificato al successivo punto 15, gli utili residui derivanti dalla gestione del servizio in oggetto, dovranno essere tendenzialmente reinvestiti nel mercato, nel miglioramento delle strutture e nella realizzazione del nuovo mercato agro alimentare.

7) La Concessionaria potrà espletare il servizio in oggetto anche mediante affidamento a terzi di parte dello stesso, fermo restando il divieto della cessione del presente contratto. La società UDINE Mercati S.p.a. si impegna a mettere a disposizione dell'ASL e del Comune locali ed arredi idonei per lo svolgimento delle funzioni di vigilanza igienico-sanitaria, di polizia annonaria ed urbana.



#### TITOLO IV - DURATA DELLA CONCESSIONE

8) La concessione ha durata ventennale, dalla data di sottoscrizione della presente convenzione e potrà essere successivamente rinnovata previo accordo tra le parti. Il Comune si riserva la facoltà di revocare la concessione in parola per sopravvenute ragioni di interesse pubblico ovvero a seguito della risoluzione del presente contratto ai sensi dei punti 21 e successivi della presente convenzione.

9) La presente convenzione può essere concordemente modificata anche prima della scadenza per adeguarla all'esperienza acquisita nel corso della gestione.

#### TITOLO V - DIREZIONE DEL MERCATO

10) La Direzione del Mercato è di competenza del concessionario il quale è responsabile del regolare funzionamento del mercato e dei relativi servizi in ottemperanza alle disposizioni previste dalla legge, dal regolamento del mercato o comunque impartite dalle autorità preposte.

Spetta comunque al Comune la funzione di vigilanza e controllo ai sensi delle disposizioni vigenti.

11) Il Comune comunicherà alla Direzione del Mercato - quale referente della società concessionaria - il nominativo del proprio referente per la gestione dei rapporti derivanti dalla presente convenzione.

#### TITOLO VI - ADEMPIMENTI DELLA CONCESSIONARIA

12) La Concessionaria è responsabile della corretta esecuzione del servizio affidatogli nonché dei danni, degli ammanchi e delle manomissioni di quanto a lui affidato dal Comune e dall'utente in relazione all'espletamento del servizio.

13) La Concessionaria è tenuta a provvedere a tutti quegli adempimenti che si rendono necessari sollevando il Comune da qualsiasi responsabilità sia nei confronti degli utenti che di quanti altri possano chiamare in causa il Comune per danni, penalità, inadempienze, imputabili alla Concessionaria stessa.

*T. P. Anton*

*my*

A garanzia di quanto sopra la concessionaria è tenuta a stipulare idonea polizza con prima compagnia assicuratrice per i danni derivanti da responsabilità civile nonché in relazione ai rischi furto, incendio e garanzie complementari.

## TITOLO VII – SPESE DI GESTIONE

14) Sono a carico della concessionaria tutte le spese inerenti alla gestione del mercato e dei relativi servizi, compresi gli allacciamenti necessari (energia elettrica, acqua, gas, telefono, ecc.) che dovranno avvenire a sue cura e spese ed a proprio nome.



## TITOLO VIII – CANONE DI CONCESSIONE – CORRISPETTIVI E TARIFFE

15) La società UDINE MERCATI S.p.A. è tenuta a versare al Comune di UDINE un canone, fissato per i primi 3 esercizi in Lit. 200.000.000.= (duecento milioni) annui, quale canone di concessione per l'uso dei beni ricevuti in consegna. Al termine di ogni triennio di concessione, l'ammontare del canone potrà essere riesaminato e rideterminato dalle Parti alla luce delle risultanze economiche ottenute dalla gestione del Mercato. A titolo di garanzia per la regolare gestione la società UDINE MERCATI S.p.A. è tenuta a versare, contestualmente alla firma della presente convenzione, un deposito cauzionale di Lit. 20.000.000.= pari al 10% del canone annuo, anche a mezzo fidejussione bancaria.

16) Canoni, i corrispettivi e le tariffe per le sub-concessioni e per qualsiasi altro servizio usufruito da terzi saranno stabiliti dalla società UDINE MERCATI S.p.A. previo parere della Commissione di mercato con le procedure previste dalle normative vigenti. Essi saranno determinati tenuto conto dei costi di gestione e di ogni altro onere in modo da garantire alla società il conseguimento dell'equilibrio gestionale.

17) Gli eventuali aumenti disposti dalla Concessionaria, dovranno comunque essere opportunamente giustificati dai costi per il servizio erogato, dall'aumento del costo della vita e da altri elementi oggettivi (produttività, efficienza, ecc.) che ne motivino l'aggiornamento.

## TITOLO IX - OBBLIGHI DELLA CONCESSIONARIA IN RELAZIONE AL PERSONALE

18) La Concessionaria è responsabile del personale dipendente e risponde dei danni arrecati dallo stesso personale a terzi e al Comune nell'espletamento della propria attività.

19) La Concessionaria, nell'assumere il servizio, si impegna ad applicare e a far osservare a tutti i soci, i dipendenti, i coadiutori e i sub-concessionari, il contenuto della presente convenzione, delle norme vigenti in materia igienico-sanitaria, giuridico-amministrativa, sicurezza e di prevenzioni infortuni ed ogni altra prescrizione attinente al servizio avuto in affidamento.

20) La Concessionaria si assume nei confronti del Comune e degli enti gestori dei tributi comunali, ogni addebito per sanzioni conseguenti a violazioni commesse dai rappresentanti della società, dagli amministratori o dai dipendenti nello svolgimento delle loro mansioni e nei limiti dei relativi poteri, salvo rivalsa della società nei confronti dei predetti qualora si tratti di violazioni ad essi imputabili a titolo di dolo o colpa grave.

*Handwritten signature/initials*

*Handwritten signature*

## TITOLO X - RISOLUZIONE DELLA CONVENZIONE E REVOCA DELLA CONCESSIONE

21) Il Comune si riserva la facoltà di risolvere la presente convenzione e revocare la corrispondente concessione nei seguenti casi:

a) In caso di abbandono totale del servizio o sospensione dello stesso senza giustificato motivo;

b) In caso di riscontrate gravi e reiterate inadempienze agli obblighi assunti.

In caso di inadempienze della Concessionaria che non siano tali da giustificare la risoluzione del rapporto, il Comune procederà a richiederne l'adempimento attraverso formale diffida fissando, laddove possibile, un congruo termine per l'esecuzione.

22) Al fine di garantire la continuità del servizio pubblico il Comune si riserva in ogni caso la facoltà di espletare il servizio in parola anche ricorrendo a prestazioni di terzi, salvo rivalsa nei confronti della concessionaria.

23) A carico della Concessionaria gravano pertanto tutte le spese e ogni altra passività derivante da dette inadempienze e dai provvedimenti che il Comune sia stato costretto ad adottare in conseguenza.

24) La revoca è dichiarata dal Comune previa contestazione degli addebiti alla Concessionaria. In tal caso il Comune avrà diritto all'immediato integrale incameramento della cauzione, fatto salvo l'eventuale risarcimento del danno ulteriore subito.

25) La concessione cessa:

a) alla scadenza del periodo previsto;

b) per il fallimento dichiarato a carico della CONCESSIONARIA.

26) Alla cessazione della presente convenzione, a qualsiasi causa dovuta, la Concessionaria sarà tenuta a restituire gratuitamente immediatamente al Comune tutti i beni concessi in uso senza aver diritto ad alcun compenso, indennizzo o risarcimento per le migliorie apportate ai succitati beni.

I beni in parola dovranno essere restituiti in buono stato di conservazione, fatta salva la normale usura.

## TITOLO XI - CLAUSOLA COMPROMISSORIA

27) Le controversie che potessero insorgere fra il Comune e la Concessionaria relative al presente atto, saranno devolute ad un Collegio Arbitrale composto da tre arbitri, nominati uno per ciascuna delle parti contendenti ed il terzo nominato da questi due o, in caso di mancato accordo, dal Presidente della Camera di commercio.

Il Collegio Arbitrale funzionerà con i poteri di amichevole compositore, senza formalità di procedura, decidendo anche per il compenso degli arbitri.

## TITOLO XII - DOMICILIO DELLA CONCESSIONARIA



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

28) Per ogni eventuale controversia conseguente all'affidamento, il domicilio della Concessionaria si intende eletto presso la sede della società, ovvero in Piazzale dell'Agricoltura n. 16 - Udine.

### TITOLO XIII - DISPOSIZIONI VIGENTI

29) Per quanto non previsto dalla presente convenzione si fa esplicito riferimento alle vigenti disposizioni di leggi, regolamenti, usi e consuetudini.

Tutte le spese del presente atto inerenti e conseguenti sono a carico della società.



A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive letter 'M'.

A handwritten signature in black ink, appearing to be the name "F. P. S." written in a cursive style.

UDINE, li 12 NOV. 1999

IL PRESIDENTE  
f.to G. PENSA

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to F. MARCHI

COMUNE DI UDINE

La presente copia è conforme  
all'originale esistente negli atti  
d'ufficio, consta di n. 6  
fogli e si rilascia a richiesta

USO AMMINISTRATIVO  
Udine, 29 NOV. 1999



IL FUNZIONARIO  
Incaricato dal Sindaco

dott. Tecla Pontoni

Art. 14 legge 47-1989 n. 15



**COMUNE DI UDINE**

Settore Polizia e Programmazione Attività  
Economiche e Commerciali

Servizio Stabilimenti Annessi

**Mercato Ortofrutticolo**

Udine, 07 ottobre 1999

**Oggetto:** Privatizzazione gestione Mercato Ortofrutticolo e Agroalimentare all'ingrosso di Udine. Costituzione di una Società per Azioni. Definizione quote Capitale Sociale e Compagine Societaria. Esito riunione conclusiva.

===== □ =====

Il giorno 7 ottobre 1999, alle ore 11,30 presso la Sala della Giunta Comunale in Piazza Lionello, 1, con l'assistenza del Segretario Generale del Comune dott. Marchi, si sono riuniti per la formalizzazione della suddivisione delle quote del Capitale Sociale della costituenda Società per la gestione del Mercato Ortofrutticolo e Agroalimentare all'Ingresso di Udine, i possibili soci e precisamente:

**Comune di Udine:** rappresentato dal Sig. Sindaco Prof. Sergio Cecotti e dall'Assessore al Mercato e Vice Sindaco dott. Italo Tavoschi.

**Camera di Commercio I.A.A. di Udine:** rappresentata dal Segretario Generale dott. Silvio Santi.

**C.O.M.A.U.:** rappresentato dal Presidente rag. Sergio Sambo.

**ASTER COOP - Udine - :** rappresentata dal Presidente rag. Renzo Marinig.

**Coldiretti di Udine Federazione Provinciale:** rappresentata dal Sig. Roberto Rigonat

**Unione Agricoltori della Provincia di Udine:** rappresentata dal dott. Gelso

**Confederazione Italiana Agricoltori - Provincia di Udine - :** rappresentata dal Sig. Benedetti

**Banca di Credito Cooperativo di Udine e Bressa:** rappresentata da (Comunicazione dott. Italo Tavoschi)



Il Sig. Sindaco saluta e ringrazia i presenti riassumendo brevissimamente le tappe che hanno preceduto la riunione odierna, che ritiene conclusiva, per il perfezionamento delle procedure tecnico / burocratiche per la costituzione della Nuova Società di gestione del M.O.F.. Da' la parola ai presenti per le dichiarazioni d'intenti circa la sottoscrizione delle quote di Capitale Sociale, affermando che il Comune di Udine, partecipa con una quota non inferiore al 55%. Si susseguono i seguenti interventi:

- l'Assessore Tavoschi giustifica l'assenza della Banca di Credito Cooperativo di Udine e Bressa e in qualità, pure di Presidente di quella Società, comunica che il Consiglio di Amministrazione della stessa, ha deliberato di partecipare alla sottoscrizione de Capitale Sociale della nuova Società con una quota pari all'1%.
- Il Direttore dell'Unione Agricoltori della Provincia di Udine Sig. Gelso che comunica che per motivi istituzionali legati a norme statuarie interne, l'Associazione da Lui rappresentata, non può entrare a far parte della nuova Società in argomento.
- Il Presidente della Coldiretti della Provincia di Udine Sig. Rigonat dichiara di partecipare con la quota dell'1% alla sottoscrizione del Capitale Sociale, chiede altresì di poter avere un rappresentante del mondo agricolo negli Organi Societari. A questo proposito, l'Assessore Tavoschi suppone che l'ERSA potrebbe entrare a far parte della Società in un secondo tempo.
- Il dott. Santi conferma la partecipazione della C.C.I.A.A. con il 10% del Capitale Sociale e chiede che la stessa sia rappresentata in Consiglio d'Amministrazione da un Consigliere.
- Il rag. Sambo Presidente del C.O.M.A.U. dichiara di partecipare con una quota del 25%.
- Il rag. Benedetti per la Confederazione Italiana Agricoltori della Provincia di Udine dichiara di partecipare con la quota dell'1%.
- Il rag. Marinig Presidente dell'ASTER COOP dichiara di partecipare con la quota del 6% del Capitale Sociale e chiede che sia nominato Vice - Presidente della costituenda Società, il rappresentante in Consiglio d'Amministrazione del C.O.M.A.U..

Terminata la discussione, i presenti ad eccezione dell'Unione Agricoltori della Provincia di Udine, aderiscono pertanto alla sottoscrizione delle quote del Capitale Sociale, stabilito in 160.000 Euro, nella seguente misura:

Comune di Udine .....	56%
C.C.I.A.A. di Udine .....	10%
C.O.M.A.U. ....	25%
ASTER COOP di Udine .....	6%
Coldiretti Prov. Udine .....	1%
Confederazione Italiana Agricoltori Prov. di Udine .....	1%
Banca di Credito Cooperativo di Udine e di Bressa .....	1%

TA.2



M

I presenti hanno altresì approvato la proposta che il Consiglio di Amministrazione sia composto da n. 6 componenti mentre il collegio sindacale da n. 3 componenti effettivi più n. 2 supplenti.

La composizione del Consiglio di Amministrazione sarà la seguente:

- Comune di Udine ..... n. 3 componenti (tra cui il Presidente)
- C.O.M.A.U. .... n. 1 componente (Vice - Presidente)
- C.C.I.A.A. .... n. 1 componente
- ASTER COOP ..... n. 1 componente.

Il Collegio Sindacale sarà composto:

*Sindaci effettivi:*

- Comune di Udine ..... n. 1 componente
- C.O.M.A.U. .... n. 1 componente
- In rappresentanza degli Agricoltori ..... n. 1 componente

*Supplenti:*

- n. 1 Comune di Udine
- n. 1 C.O.M.A.U.

I convenuti hanno altresì stabilito che entro il 30/11/99 si recheranno dal notaio designato dal Comune per sottoscrivere l'atto costitutivo della nuova Società di gestione, nonché procedere al versamento dei 3/10 del capitale Sociale di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

Comune di Udine .....

C.C.I.A.A. ....

C.O.M.A.U. ....

ASTER COOP .....

Coldiretti Prov. di Udine .....

Confederazione Italiana Agricoltori Prov. di Udine .....

Banca di Credito Cooperativo di Udine e Bressa .....

Frank

UDINE, il 1 2 NOV. 1999

IL PRESIDENTE

f.10 G. PENSA

IL SEGRETARIO GENERALE

E. MARCHI

COMUNE DI UDINE

La presente copia è conforme all'originale esistente negli atti d'ufficio, consta di n. .... fogli e si riferisce a richiesta

...USO AMMINISTRATIVO.....  
Udine, 29 NOV. 1999



IL FUNZIONARIO  
Incaricato dal Sindaco

dott. Tecla Pontor

Art. 14 legge 4-1-1983, n. 15