



Udine, 05 Luglio 2016

Prot. N° 74 / 2016

PEC

Spettabile Ditta

Oggetto: Servizio di pulizia delle aree coperte e scoperte del Mercato Agroalimentare all'Ingrosso di Udine.
Periodo 01/09/2016-31/08/2018.

Con la presente si richiede a codesta Ditta di produrre offerta per il servizio di pulizia delle aree coperte, scoperte e sterrato, del Mercato Agroalimentare all'Ingrosso di Udine.

Tale servizio dovrà essere svolto secondo le prescrizioni contenute nel capitolato d'appalto allegato alla presente.

Le offerte dovranno pervenire alla nostra società entro e non oltre le ore 12,00 del 10 agosto 2016.

Il corrispettivo richiesto per l'effettuazione del servizio, dovrà essere quantificato a corpo.

I locali ed aree oggetto dell'offerta richiesta, sono a disposizione per un sopraluogo, previo appuntamento, in ore antimeridiane (tel. 0432 520677).

Nell'offerta dovrà essere altresì riportata la seguente dicitura: *"la presente offerta viene formulata dopo che la nostra impresa ha preso effettivamente visione dei luoghi dove devono svolgersi i lavori e dove devono essere eseguiti i servizi, sia per quanto riguarda le quantità, sia per quanto riguarda la valutazione dei rischi, che abbiamo specificamente considerato, con la precisazione che ai fini della sicurezza e tutela della salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro il costo praticato per il servizio comprende anche la percentuale del _____ per costi della sicurezza..."*.

Ove l'operatore economico offerente, che verrà prescelto con il criterio dell'offerta economica più vantaggiosa, risultasse aggiudicatario dell'appalto si impegna a dare continuità occupazionale al personale già impiegato dall'impresa appaltatrice eventualmente uscente in via esclusiva, nell'appalto che va a concludersi e che volesse essere nuovamente impiegato nel nuovo appalto con la nuova impresa appaltatrice.

Per la scelta del miglior offerente, verrà adottata la procedura di legge con negoziazione.

Cordiali saluti.

Il Presidente
Prof. Ferdinando Milano

UNI EN ISO 9001:2008



SISTEMA DI GESTIONE
QUALITÀ CERTIFICATO

CAPITOLATO D'APPALTO

SERVIZIO DI PULIZIA DELLE AREE COPERTE E SCOPERTE DEL MERCATO AGROALIMENTARE ALL'INGROSSO DI UDINE

GIORNALMENTE (DAL LUNEDÌ AL SABATO COMPRESO)

- Piazzali esterni alla campata centrale (raccolta da terra del materiale abbandonato e pulizia per mezzo di moto-spazzatrice). Gli imballaggi di legno, cartone e plastica, dovranno essere collocati nella zona destinata al recupero differenziato degli stessi, opportunamente delimitata e segnalata;
- Tettoie di carico e scarico;
- Zone prospicienti le banchine di carico/scarico;
- Interno della campata centrale (con esclusione dei magazzini in concessione e relative pertinenze);
- Tettoie produttori agricoli;
- Viale interno d'accesso in Mercato e vecchio ingresso;
- Zona nuovo ingresso e zona nuova pesa pubblica;
- Corridoio centrale interno di collegamento canalone/piattaforme logistiche.

SETTIMANALMENTE

- Restanti aree del Mercato e sterrato.
Oltre alla pulizia delle aree come sopra individuate, la Ditta appaltatrice effettuerà la raccolta da terra nelle aree sterrate e nei piazzali asfaltati, di tutto il materiale ivi abbandonato (imballaggi, cartoni, bancali ed altro), e provvederà a depositarlo in apposite aree individuate, delimitate e segnalate, dalla Direzione della Udine Mercati S.r.l., (leggasi attualmente piazzola ecologica Nord Ovest).

MENSILMENTE

- Lavaggio del canalone all'interno del complesso mercatale:
(mesi da giugno a settembre: ogni 15 giorni) più altri 4 lavaggi all'anno da effettuarsi al bisogno a richiesta della Direzione della Udine Mercati S.r.l..

DISPOSIZIONI REGOLANTI L'APPALTO

- La Net S.p.A. di Udine, continuerà ad assicurare sia la raccolta che l'allontanamento dei rifiuti mediamente svuotamento sul posto di appositi cassonetti in materiale plastico collocati nella campata centrale e sui piazzali, nonché di appositi contenitori,

destinati alla raccolta del materiale organico umido, derivante dalla commercializzazione degli ortofrutticoli freschi, nell'ambito della raccolta differenziata dei rifiuti, che come già da tempo si attua nella Struttura.

- L'appalto per quanto non espressamente contenuto nel presente atto, sarà regolato dalle disposizioni del Codice Civile inerenti ai contratti d'appalto e dalle disposizioni del DLgs 50/2016.
- Le opere giornaliere di pulizia, dovranno iniziare dopo il passaggio dei mezzi della Net S.p.A. e terminare entro e non oltre le ore 16.00. Tali orari potranno subire modiche in dipendenza dell'eventuale variazione degli orari di mercato. Eccezionalmente, e per comprovate necessità, vi potranno essere ulteriori variazioni di orario, nell'effettuazione dei lavori di cui trattasi, su indicazione del Direttore del Mercato.
- Tutte le operazioni, oggetto del presente appalto, dovranno essere eseguite interamente secondo le cadenze indicate. Non sono ammessi rinvii delle singole operazioni ai giorni o settimane seguenti.
- La Direzione del Mercato verificherà l'ottemperanza di quanto sopra.
- Il personale adibito al lavoro di cui all'appalto in argomento, dovrà essere reso riconoscibile da apposita divisa fornita dalla Ditta appaltatrice.

RESCISSIONE DELL'APPALTO

- In caso di inadempienza da parte della Ditta appaltatrice, agli obblighi assunti con l'appalto in parola, la Stazione appaltante, dopo tre contestazioni circostanziate comunicate per iscritto, avrà facoltà di rescindere il rapporto, a suo insindacabile giudizio, a mezzo di lettera raccomandata A/R o PEC, senza che la Ditta appaltatrice possa, per effetto della rescissione, accampare pretese di qualsiasi specie.